

## 江苏三房巷实业股份有限公司

## 2013 年半年度报告摘要

## 一、重要提示

1.1 本半年度报告摘要来自半年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于上海证券交易所网站等中国证监会指定网站上的半年度报告全文。

## 1.2 公司简介

股票简称	三房巷	股票代码	600370
股票上市交易所	上海证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	张民	何兴生	
电话	0510-86229867	0510-86229867	
传真	0510-86229823	0510-86229823	
电子信箱	sfx@jssfx.com	sfx@jssfx.com	

## 二、主要财务数据和股东变化

## 2.1 主要财务数据

单位：元 币种：人民币

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减(%)
总资产	1,530,213,969.81	1,545,284,976.05	-0.98
归属于上市公司股东的净资产	1,187,170,566.06	1,180,291,879.53	0.58
	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减(%)
经营活动产生的现金流量净额	6,885,680.25	100,427,255.74	-93.14
营业收入	652,503,899.80	694,799,716.07	-6.09
归属于上市公司股东的净利润	22,823,571.13	8,200,898.60	178.31
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	22,159,922.08	8,177,130.78	171.00
加权平均净资产收益率(%)	1.92	0.70	增加1.22个百分点
基本每股收益(元/股)	0.0716	0.0257	178.60
稀释每股收益(元/股)	0.0716	0.0257	178.60

## 2.2 前 10 名股东持股情况表

单位：股

报告期末股东总数		30,283			
前 10 名股东持股情况					
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件	质押或冻结的股份数量

		(%)		的股份数量	
江苏三房巷集团有限公司	境内非国有法人	50.33	160,491,960		质押 160,491,960
梁荣	境内自然人	0.56	1,778,500		未知
浙江博鸿投资顾问有限公司	境内非国有法人	0.45	1,439,370		未知
王淑贞	境内自然人	0.35	1,121,255		未知
纪秋吟	境内自然人	0.31	979,802		未知
许寿根	境内自然人	0.30	968,827		未知
刘广华	境内自然人	0.27	871,101		未知
陈磊	境内自然人	0.24	764,983		未知
于英慧	境内自然人	0.24	760,000		未知
何林伟	境内自然人	0.21	660,000		未知
上述股东关联关系或一致行动的说明	未知上述股东之间是否存在关联关系以及是否属于《上市公司收购管理办法》中规定的一致行动人。				

### 2.3 控股股东或实际控制人变更情况

适用 不适用

### 三、 管理层讨论与分析

报告期内，全球经济延续去年较为疲软的态势，外需市场低迷，内需增长乏力，汇率波动加剧，区域性贸易摩擦增多，市场竞争日趋激烈，公司董事会和经营管理层紧紧围绕公司年度发展战略和经营目标，以控制费用、降低成本为契机，以提高效率、注重效益为落脚点，努力克服外部环境复杂变化带来的不利因素，强化内部管理，加强营销力度，保持公司生产经营稳步运行。报告期实现营业总收入 65250.39 万元，比上年同期减少 6.09%；实现营业利润 3512.15 万元，比上年同期增加 169.74%；归属于母公司所有者的净利润 2282.36 万元，比上年同期增加 178.31%。

报告期内，公司重点开展了以下几方面的工作：

1、在市场销售方面：面对全球经济不振，市场需求持续下滑的局面，公司加大了市场开拓力度，并加强了与新老客户的沟通与合作，建立灵活的价格机制、强化业务信息网络管理等有效措施，进一步完善营销服务体系，通过与新老客户签订长期合作协议和订单，保持了产品销售的稳定性。

2、在生产管理方面：坚持召开每周车间主任会议，每日班组长会议，严格按照生产计划及时将各部分计划任务落实到相关部门及相关人员；统筹兼顾，有序组织生产，对各类生产人员合理搭配，灵活调动，使得资源在最大程度上能够优化配置；狠抓产品质量，确保高质量生产，技术人员、工艺人员一线作技术指导，质检人员严格把关、严格控制，通过完善的绩效考核手段，提高公司员工成本费用管控的主动性和积极性。

3、在技术研发方面：以市场需求为导向，加强市场开拓，在现有产品的基础之上继续加强高档面料及改性工程塑料的开发力度，持续提升和优化产品结构，提高产品的附加值和竞争力，提升公司的盈利能力。

4、在财务管控方面：面对市场需求持续下滑、刚性成本不断上升的局面，公司加强资金管理，加大对应收账款的回收力度，提高资金使用效率。

## (一)主营业务分析

### 1、财务报表相关科目变动分析表

单位：元 币种：人民币

科目	本期数	上年同期数	变动比例 (%)
营业收入	652,503,899.80	694,799,716.07	-6.09
营业成本	588,177,428.87	654,212,581.36	-10.09
销售费用	4,466,983.44	4,491,522.57	-0.55
管理费用	22,843,858.78	22,861,705.96	-0.08
财务费用	-28,464.75	-2,665,371.25	98.93
经营活动产生的现金流量净额	6,885,680.25	100,427,255.74	-93.14
投资活动产生的现金流量净额	-3,899,834.41	-841,312.26	-
筹资活动产生的现金流量净额	-15,944,884.60	-15,944,884.60	-
研发支出	17,119,077.93	16,351,273.87	4.70

报告期财务费用比上年同期增加，主要原因是本期汇率变动汇兑损失增加所致。

经营活动产生的现金流量净额比上年同期减少，主要原因是本期购买原料支付的现金较上年同期增加所致。

投资活动产生的现金流量净额比上年同期减少，主要原因是本期购建固定资产所支付的现金较上年同期增加所致。

## 2、其它

### (1)公司利润构成或利润来源发生重大变动的详细说明

报告期内，公司利润总额比去年同期增加 169.23%，主要原因是控股子公司新源公司原煤价格下降成本降低导致利润增加所致。

### (2)经营计划进展说明

2013 年度经营计划：生产印染布 5500 万米，纱 17000 吨，PBT 工程塑料 16000 吨，实现主营业务收入 145000 万元左右，营业成本控制在 132000 万元左右，努力使全年期间费用控制在 8000 万元以内。

报告期生产印染布 2813.31 万米，完成全年计划的 51.15%；生产棉纱 8088.3 吨，完成全年计划的 47.58%；生产 PBT 工程塑料 8188.34 吨，完成全年计划的 51.18%；实现营业收入 65250.39 万元，完成全年计划的 45%；营业成本 58817.74 万元，完成全年计划的 44.56%，期间费用 2728.24 万元，完成全年计划的 34.10%。

### (3)其他

报告期公司主要财务指标变化情况分析

## 资产构成同比变化及影响因素

单位：元 币种：人民币

项目	2013 年 6 月 30 日	2012 年 12 月 31 日	报告期比年初增减 (%)
	金 额	金 额	
预付款项	60,437,123.45	16,317,083.66	270.39
在建工程	1,179,304.65	884,615.41	33.31
递延所得税资产	1,496,058.60	2,173,905.32	-31.18
预收账款	10,869,074.49	8,314,436.70	30.73
应付职工薪酬	19,627,599.58	37,318,725.30	-47.41
应交税费	-847,967.42	4,738,909.14	-117.89
其他应付款	1,722,550.09	1,297,064.77	32.81

- a、预付账款报告期末较年初增加，主要原因是预付棉花款增加所致。
- b、在建工程报告期末较年初增加，主要原因是子公司新源公司技术改造所致。
- c、递延所得税资产报告期末较年初减少，主要原因是应收账款减少，坏帐准备金计提减少所致。
- d、预收账款报告期末较年初增加，主要原因是预收客户货款所致。
- e、应付职工薪酬报告期末较年初减少，主要原因是本期发放了2012年年年终奖所致。
- f、应交税费报告期末较年初减少，主要原因是增值税进项税金期末留抵数不同，导致期末应交增值税变化较大。
- g、其他应付款报告期末较年初增加，主要原因是子公司新雅公司预收承租方租金所致。

## (2) 期间费用及所得税同比变化及主要影响因素

单位：元 币种：人民币

项目	金 额		同比增减 (%)
	本期数	上年同期数	
资产减值损失	-1,896,665.45	-714,032.30	-165.63
营业外收入	10,000.00	27,962.14	-64.24
所得税费用	4,653,551.16	2,797,202.50	66.36

- a、报告期资产减值损失比上年同期减少，主要原因是本期应收账款减少计提坏账准备减少所致。
- b、报告期营业外收入比上年同期减少，主要原因是本期收到的政府补助减少所致。
- c、报告期所得税费用比上年同期增加，主要原因是本期利润增加导致当期所得税费用增加所致。

## (二) 行业、产品或地区经营情况分析

## 1、主营业务分行业、分产品情况

单位:元 币种:人民币

主营业务分行业情况						
分行业	营业收入	营业成本	毛利率 (%)	营业收入比上年增减 (%)	营业成本比上年增减 (%)	毛利率比上年增减 (%)
纺织	402,345,828.37	372,241,261.43	7.48	-8.22	-9.15	增加 0.95 个百分点
化工	137,544,841.55	116,116,782.49	15.58	-0.95	-6.43	增加 4.94 个百分点
热电	130,852,487.82	119,595,095.30	8.60	-0.28	-13.35	增加 11.68 个百分点
其他材料	23,120,589.32	21,584,136.91	6.65	0.01	-0.97	增加 0.92 个百分点
其中:内部抵消	41,359,847.26	41,359,847.26				
主营业务分产品情况						
分产品	营业收入	营业成本	毛利率 (%)	营业收入比上年增减 (%)	营业成本比上年增减 (%)	毛利率比上年增减 (%)
染色、整理	236,981,894.73	225,972,209.97	4.65	-13.27	-13.28	增加 0.10 个百分点
棉纱	165,363,933.64	146,269,051.46	11.55	0.14	-1.95	增加 1.89 个百分点
PBT 改性塑料	137,544,841.55	116,116,782.49	15.58	-0.95	-6.43	增加 4.94 个百分点
电、蒸汽	130,852,487.82	119,595,095.30	8.60	-2.28	-13.35	增加 11.68 个百分点
其他材料	23,120,589.32	21,584,136.91	6.65	0.01	-0.97	增加 0.92 个百分点
其中:内部抵消	41,359,847.26	41,359,847.26				

染色、整理营业收入和营业成本比上年同期减少,主要原因是产量和销量比上年同期有所下降以及销售价格和原料价格比上年同期有所下降所致。

PBT 改性塑料毛利率同比上升,主要原因是原料价格有所下降成本降低以及本期销量增加所致。

电、蒸汽营业成本同比下降及毛利率同比上升,主要原因是原煤价格下降使得营业成本下降导致毛利率上升所致。

## 2、主营业务分地区情况

单位:元 币种:人民币

地区	营业收入	营业收入比上年增减 (%)
国内	473,485,662.85	-9.66
国外	179,018,236.95	4.89

### (三)核心竞争力分析

公司在报告期内,依然保持着在技术、质量、管理等方面的优势,继续推进公司新产品的研发和推广。报告期内公司核心竞争力没有重要变化。

### (四)投资状况分析

#### 1、非金融类公司委托理财及衍生品投资的情况

##### (1)委托理财情况

本报告期公司无委托理财事项。

## (2)委托贷款情况

本报告期公司无委托贷款事项。

## 2、募集资金使用情况

报告期内，公司无募集资金或前期募集资金使用到本期的情况。

## 3、主要子公司、参股公司分析

主要控股公司

1) 江阴济化新材料有限公司，注册资本 600 万美元，本公司占 70%的股权，主要从事生产光纤及化工产品(限包装材料用PBT)。截止2013年6月30日，该公司总资产为24,286.84万元，净资产为21,578.69万元，报告期内实现营业收入13,754.48万元，净利润1,383.21万元。

2) 江阴新源热电有限公司，注册资本 1200 万美元，本公司占 75%的股权，主要从事生产电力、蒸汽。截止2013年6月30日，该公司总资产为23,265.23万元，净资产为21,298.40万元，报告期内实现营业收入13,337.98万元，净利润1,154.55万元。

3) 江阴新雅装饰布有限公司，注册资本 1050 万美元，本公司占 70%的股权，主要从事高档阔幅装饰织物面料的织染及后整理加工。截止2013年6月30日，该公司总资产为9,459.41万元，净资产为8,887.06万元，报告期内实现营业收入132.98万元，净利润-29.68万元。

4) 江阴兴仁纺织有限公司，注册资本 1200 万美元，本公司占 75%的股权，主要从事生产高档织物、紧密精梳化纤纱、床上用品。截止2013年6月30日，该公司总资产为16,928.95万元，净资产为16,759.09万元，报告期内实现营业收入2,550.07万元，净利润282.47万元。

## 4、非募集资金项目情况

报告期内，公司无非募集资金投资项目。

## 四、涉及财务报告的相关事项

- 4.1 与上年度财务报告相比，会计政策、会计估计和核算方法未发生变化。
- 4.2 报告期内未发生重大会计差错更正。
- 4.3 与上年度财务报告相比，财务报表合并范围未发生变化。

董事长：卞刚红  
江苏三房巷实业股份有限公司  
2013年8月23日